



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Rodinný dom s esteticky upraveným dvorom



114 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Bátorove Kosihy
Ulica:	Bátorové Kosihy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	170 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Typ zeme:	mierne svahovitá	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	340 m ²	Celková plocha:	600 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

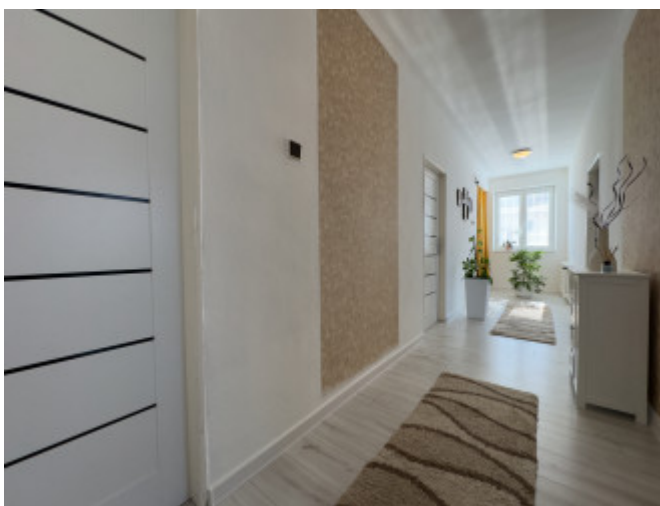
Hľadáte rodinný dom v Bátorových Kosihách na výbornom mieste? To a ešte omnoho viac spĺňa rodinný dom, ktorý ste našli v našej pouke.

Postavený je na skoro 6 árovom pozemku so zastavanou plochou až 170 m². Je kompletne podpivničený a súčasťou suterénu je aj veľká garáž. Na zvýšenom prízemí je obytná časť, ktorá pozostáva zo vstupovej chodby, ktorá je naprieč celým domom a z ktorej je samostatný vstup do každej miestnosti. Na pravej strane sa nachádza spálňa a detská izba. Oproti chodbe sa zas kúpeľňa s WC a na ľavej strane je obývačka a s jedálňou a kuchyňou. Z jedálne vedú schody do chodby a do suterénu, kde je práčovňa, technická miestnosť a sklad, komora, dielňa a garáž. Z garáže vedú schody do vínnej pivnice.

Dom je murovaný. Okná sú plastové s vnútornými žalúziami. Podlahy v izbách tvoria laminátové parkety a v ostatných miestnostiach je keramická dlažba a PVC. Kúrenie je riešené plynovým kotlom a teplá voda elektrickým bojlerom. Odkanalizovaný je žumpy. Elektrina má aj 230/400 V. Za domom je

vkusne skultivovaný dvor, ktorý pokračuje aj popri dome.

Ak sa Vás tento dom oslovil už na prvý pohľad a zapôsobil na Vás svojou príjemnou atmosférou, zavolajte čím skôr alebo aj hneď a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

