



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Fungujúci BAR pri hlavnej ceste, Imeľ



135 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Imeľ
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	158 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	150 m ²
Úžitková plocha:	180 m ²	Stav:	úplne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kto by ho nepoznal? Dlhé roky fungujúci BAR, diskotéky, oslavy aj súkromné párty. To všetko a ešte omnoho viac môže teraz patriť Vám. Nehnutelnosť čoskoro zmení majiteľa a je len na Vás, či to budete práve Vy.

Budova má podlhovastý tvar. Tvorí ju nadzemné podlažie bez pivnice a jedna miestnosť v podkroví. Väčšinu podlahovej plochy pozostáva z barovej časti, pri ktorej je sklad, v ktorom je zároveň aj plynový kotol. Vedľa baru je chodba s dvomi WC, schodiskom do podkrovia a herná miestnosť. Pri nej je otvorená terasa. Rekonštrukcia budovy prebehla v roku 2019.

Budova je registrovaná na LV druh stavby - Budova obchodu a služieb, preto je možné ďalej prevádzkovať ako BAR, avšak aj zmeniť účel podľa vlastnej potreby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

