



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Nové bývanie v dome so záhradou v tichej štvrti, Komárno



154 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Bene
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	380 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	280 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Stav:	úplne prerobný	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Počet izieb:	3	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	380 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Orientácia:	juh	Vykurovanie - lokálne:	áno
Inžinierske siete:	áno	Internet:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte domov v Komárne a páčil by sa Vám rodinný dom s vlastným dvorom v tichej ulici? Mal by byť zrekonštruovaný a za dobrý peniaz? Ste pripravení nastahovať sa hneď?

Jeden taký s rozlohou 100 m² nájdete v tichej mestskej časti Bene, v Komárne.

Má kompletne zrekonštruované tri izby, kuchyňu, kúpeľňu so sprchovým kútom a komoru, takže sa vyhnete náročným stavebným úpravám. Súčasťou domu je aj uzamykatelná dielňa, samozrejmosťou sú všetky inžinierske siete (elektrina 230/380V, vodovod, plyn, kanalizácia, internet). Kúrenie

zabezpečuje vlastný kotol.

Takmer 3-árová záhrada Vám ponúka príjemné posedenie, ideálne na hru detí alebo grilovačku s priateľmi. Na tú prvú môžete pozvať priateľských susedov z Vašej tichej ulice, tí sa na Vás už tešia. Posedíte si tieni ovocných stromov a okrasných drevín, ktoré môžete zalievať vodou z vlastnej studne, autá zaparkujete vo dvore alebo na vlastnom parkovacom mieste za automatickou elektrickou bránou.

Stačí sa už len nasťahovať! Ozvite sa a radi Vás privítame na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Mojmír Ivaniš
0950745653
ivanis@korimpartners.sk

