



Trojizbový byt s garážou na predaj, Aňala, Nesvady



83 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Aňala
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	71.3 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	71.3 m ²	Celková plocha:	71.3 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte priestranné bývanie so záhradkou a garážou, zbystrite pozornosť.

Aňala je tichá časť mesta Nesvady, ktorá ponúka ticho a pokoj aj tým najnáročnejším. Práve tu sa v nenápadnej uličke v zateplenej štvorbytovke na druhom poschodí nachádza kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt.

Pozostáva z troch obytných izieb, priestrannej kuchyne, predsiene, kúpeľne a WC. Má skvelých 71,3 m² a tiež balkón otočený smerom do predzáhradky. V byte sú kompletne vymenené plastové okná, podlahy a nové vstavané skrine v spálni a chodbe. Vďaka vlastnému kotlu na tuhé palivo a bojleru na ohrev vody sú mesačné režijné náklady nižšie ako v jednoizbovom byte. K bytu prislúcha aj pivnica so štyrmi miestnosťami a k dispozícii je aj garáž a záhradka.

Možno práve tento výnimočný byt je pre vás ten pravý. Zavolajte nám a presvedčte sa o jeho

potenciáli na osobnej obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Mojmír Ivaniš

0950745653

ivanis@korimpartners.sk

