



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



3 izbový tehlový byt, Letecké pole, Komárno

113 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Zastavaná plocha:	78 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ako by sa Vám páčilo bývanie v 3-izbovom byte s vlastným kúrením, garážou, pivnicou a pozemkom ? Práve taký byt ste našli !

Je čiastočne zrekonštruovaný a okamžite k dispozícii. Má rozlohu 78 m² a nachádza sa v zateplenej tehlovej bytovke na Leteckom poli. Je situovaný na najvyššom, druhom poschodí bytového domu. Pozostáva z troch nepriechodných izieb, kuchyne, predsiene, kúpeľne a WC a prislúcha k nemu tiež balkón so skvelým výhľadom Komárno. V byte sú vymenené plastové okná, kotol a radiátory. Práve vďaka vlastnému kotlu na kúrenie a ohrevu teplej vody a sú mesačné režijné náklady veľmi nízke. V dome je zavedený optický internet.

Už spomenutým veľkým bonusom je vlastná murovaná pivnica a hlavne garáž so zavedenou elektrinou. Oproti garáže je pozemok v osobnom vlastníctve, kde iní susedia

postavili ďalšie svoje garáže a buď v nich parkujú svoje autá, alebo ich prenajímajú. Kúpou tohto bytu dostanete zďaleka viac ako by ste v prvej chvíli čakali.

Zabezpečte si obhliadku tohto bytu už dnes, aby ste sa mohli stať, úspešne, novým susedom obyvateľov tejto bytovky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

